

# 臺中市「摘星青年、築夢臺中」創業基地進駐計畫 創業基地進駐暨空間變更招募申請 公告

## 一、本次釋出之創業空間（類型及租金說明詳公告附件一）

- (一)審計新村：A1。
- (二)光復新村：E1+2、F5、F7、F11+12、F15+16、G27、G34、G45+46、G48、G55、G57、G66、H69、H70、H72。

## 二、遞補進駐預計期程

- (一)受理申請收件：即日起至 114 年 3 月 10 日下午 5 時止。
- (二)公布審查結果：預定於 114 年 4 月。
- (三)進駐基地：請詳閱附件一所標示之日期，如經審查通過，請依本府勞工局或執行單位通知簽約期程辦理進駐事宜。

## 三、申請對象資格

- (一)年滿二十歲且四十五歲以下青年（截至申請截止日止）。
- (二)申請資格：
  - 1. 新進駐者，且需同時具備以下條件：
    - (1)申請者及其合夥人不得為其他事業體之代表人或負責人。
    - (2)審查通過之申請者，應設籍或將戶籍遷至本市，且開辦事業應辦理公司或其他商業登記，並完成稅籍登記，其營業地點及登記地點須為本計畫所規定創業基地之一。
    - (3)申請經營之事業應符合都市計畫、建築管理、消防及其他相關法令規定。
    - (4)申請者於進駐期間不得受僱於其他任何事業體。
  - 2. 申請空間變更者，即現正進駐於本計畫青創基地者且需同時具備以下條件
    - (1)營運發展必須擴展空間者。
    - (2)進駐期間營運績效優良者（含出席率、營收、獲獎、政府補助、計畫申請、配合機關活動等）。

#### 四、申請方式

(一)線上填寫申請表暨切結書：

1. 新進駐者：<https://reurl.cc/eGZxXx>
2. 申請空間變更者：<https://reurl.cc/V0dMRQ>

(二)檢附文件：

1. 進駐暨空間變更計畫書及簡報紙本資料或其他補充資料（內容請依**計畫附件一**撰寫規範逐項呈現，電子檔請務必以「姓名－計畫書/簡報」命名，於線上報名時併同上傳；紙本一式2份掛號寄送本府勞工局）。
2. 臺中市摘星青年築夢臺中創業基地進駐計畫切結書（**計畫附件二**），請印下簽章後掃描成電子檔，於線上報名時併同上傳；切結書紙本隨計畫書及簡報一起掛號寄送本府勞工局）。
3. 紙本資料請於114年3月10日下午5時前，以掛號郵寄（郵戳時間為憑）或親送本府勞工局就業安全科（407610 臺中市西屯區臺灣大道三段99號文心樓4樓，收件人：臺中市政府勞工局－臺中市摘星青年築夢臺中創業基地進駐暨空間變更計畫）。
4. 電子檔案變更抽換：若申請者在線上報名後，有意變更原提交計畫書及簡報電子檔，請於報名截止日前寄至 [taichung.startup@gmail.com](mailto:taichung.startup@gmail.com)，信件標題及檔案名稱請以「更新版－姓名－計畫書/簡報」命名，該檔案將作為審查當天之簡報，報名截止日後恕不接受資料變更申請。

(三)洽詢電話：創業服務平台專線(04-22555948) LINE ID：886984262478、臺中市政府勞工局(04-22289111 分機 35623、35626)。

備註：每週三到週五 14:00-16:00 開放查看基地空間，請於**三天前**與創業服務平台（04-22555948）或光復新村創業服務中心（0966-523671）預約聯繫。

詳請與附件可至官網：<https://www.tcdream.taichung.gov.tw/1524474/Nodelist>

## 臺中市摘星青年築夢臺中創業基地

## 空間類型及租金說明

## 一、審計新村—空間類型及租金說明

樓層	空間類型	編號	公用坪數	空間坪數	租金	預計可進駐日期
1F	A 型	1	8.6	4.40	5,900	A1：審查結果公告後 即可進駐---
		2		3.13	5,200	
		3	8.6	4.40	5,900	-
		4		3.13	5,200	-
		5	8.6	4.40	5,900	-
		6		3.13	5,200	-
	B 型	7	0	10.76	10,100	-
		8	0	10.76	10,100	-
		9	0	10.76	10,100	-
		10	0	10.76	10,100	-
2F	C 型	11	8.09	4.84	5,600	-
		12		3.21	4,700	-
		13	8.09	4.84	5,600	-
		14		3.21	4,700	-
		15	8.09	3.21	4,700	-
		16		4.84	5,600	-
	D 型	17	3.17	3.21	4,200	-
		18		2.46	3,600	-
		19		2.51	3,600	-
		20	3.17	3.21	4,200	-
		21		4.97	5,200	-
		22	3.17	3.21	4,200	-
		23		2.46	3,600	-
		24		2.51	3,600	-
		25	3.17	3.21	4,200	-
		26		4.97	5,200	-

註：目前釋出空間有註記者，為本次可供遞補進駐之空間。

二、審計新村—各空間地址

空間類型	編號	地址
A 型	1	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄8號1樓
	2	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄8號1樓
	3	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄10號1樓
	4	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄10號1樓
	5	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄12號1樓
	6	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄12號1樓
B 型	7	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄1號1樓
	8	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄3號1樓
	9	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄5號1樓
	10	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄7號1樓
C 型	11	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄2號2樓
	12	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄2號2樓
	13	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄4號2樓
	14	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄4號2樓
	15	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄6號2樓
	16	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄6號2樓
D 型	17	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄1號2樓
	18	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄1號2樓
	19	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄1號2樓
	20	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄3號2樓
	21	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄3號2樓
	22	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄5號2樓
	23	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄5號2樓
	24	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄5號2樓
	25	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄7號2樓
	26	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄7號2樓

三、光復新村－空間類型及租金說明

樓層	空間類型	編號	公用坪數	空間坪數	租金	預計可進駐日期
2F	F 型	5	12	6	4,200	F5：審查結果公告後即可進駐
		6				—
		7				F7：審查結果公告後即可進駐
		8				—
		9				—
		10				—
		11				F11+12：審查結果公告後即可進駐
		12				—
		13				—
		14				—
		15				F15+16：審查結果公告後即可進駐
		16				—
		1F				E 型
2	7		4,300			
3	6		4,000	—		
4	7		4,300	—		
G 型	19		12	2.5	3,000	—
	20					—
	21					—
	22					—
	23					—
	24					—
	25					—
	26					—
	31					—
	32					—
	33					—
	34					G34：審查結果公告後即可進駐
	39					—
	40					—
	41					—
	42					—
	43					—
	44					—
45	G45+46：預計 114 年 4 月可進駐					
46	—					
51	—					
52	—					

樓層	空間類型	編號	公用坪數	空間坪數	租金	預計可進駐日期
		53				—
		54				—
		59				—
		60				—
		61				—
		62				—
		63				—
		64				—
		65				—
		66				G66：審查結果公告後即可進駐
	G型 (轉角 邊間)	17	12	2.5	3,500	—
		18				—
		27				G27：審查結果公告後即可進駐
		28				—
		29				—
		30				—
		35				—
		36				—
		37				—
		38				—
47	—					
48	G48：審查結果公告後即可進駐					
49	—					
50	—					
55	G55：審查結果公告後即可進駐					
56	—					
57	G57：審查結果公告後即可進駐					
58	—					
1F	H型	69	0	24	8,500	H69：審查結果公告後即可進駐
	H型 (轉角 邊間)	67			10,000	—
		68			10,000	—
		70			10,000	H70：審查結果公告後即可進駐
		71			10,000	—
		72			10,000	H72：審查結果公告後即可進駐
		73			10,000	—

註：目前釋出空間有註記者，為本次可供遞補進駐之空間。

四、光復新村—各空間地址

空間類型	編號	地址
F 型	5	臺中市霧峰區光復新村民族路 4 號
	6	臺中市霧峰區光復新村民族路 4 號
	7	臺中市霧峰區光復新村民族路 8 號
	8	臺中市霧峰區光復新村民族路 8 號
	9	臺中市霧峰區光復新村民族路 12 號
	10	臺中市霧峰區光復新村民族路 12 號
	11	臺中市霧峰區光復新村和平路 2-2 號
	12	臺中市霧峰區光復新村和平路 2-2 號
	13	臺中市霧峰區光復新村和平路 2-4 號
	14	臺中市霧峰區光復新村和平路 2-4 號
	15	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-4 號
	16	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-4 號
E 型	1	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-1 號
	2	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-1 號
	3	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-3 號
	4	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-3 號
G 型	19	臺中市霧峰區光復新村新生路 110 號
	20	臺中市霧峰區光復新村新生路 110 號
	21	臺中市霧峰區光復新村新生路 112 號
	22	臺中市霧峰區光復新村新生路 112 號
	23	臺中市霧峰區光復新村新生路 116 號
	24	臺中市霧峰區光復新村新生路 116 號
	25	臺中市霧峰區光復新村新生路 118 號
	26	臺中市霧峰區光復新村新生路 118 號
	31	臺中市霧峰區光復新村新生路 126 號
	32	臺中市霧峰區光復新村新生路 126 號
	33	臺中市霧峰區光復新村新生路 128 號
	34	臺中市霧峰區光復新村新生路 128 號
	39	臺中市霧峰區光復新村和平路 3 號
	40	臺中市霧峰區光復新村和平路 3 號
	41	臺中市霧峰區光復新村和平路 5 號
	42	臺中市霧峰區光復新村和平路 5 號
	43	臺中市霧峰區光復新村和平路 7 號
	44	臺中市霧峰區光復新村和平路 7 號
	45	臺中市霧峰區光復新村和平路 9 號
	46	臺中市霧峰區光復新村和平路 9 號
51	臺中市霧峰區光復新村和平路 15 號	
52	臺中市霧峰區光復新村和平路 15 號	
53	臺中市霧峰區光復新村和平路 17 號	

空間類型	編號	地址
	54	臺中市霧峰區光復新村和平路 17 號
	59	臺中市霧峰區光復新村和平路 4 號
	60	臺中市霧峰區光復新村和平路 4 號
	61	臺中市霧峰區光復新村和平路 6 號
	62	臺中市霧峰區光復新村和平路 6 號
	63	臺中市霧峰區光復新村和平路 8 號
	64	臺中市霧峰區光復新村和平路 8 號
	65	臺中市霧峰區光復新村和平路 10 號
	66	臺中市霧峰區光復新村和平路 10 號
G 型 (轉角邊間)	17	臺中市霧峰區光復新村新生路 108 號
	18	臺中市霧峰區光復新村新生路 108 號
	27	臺中市霧峰區光復新村新生路 120 號
	28	臺中市霧峰區光復新村新生路 120 號
	29	臺中市霧峰區光復新村新生路 122 號
	30	臺中市霧峰區光復新村新生路 122 號
	35	臺中市霧峰區光復新村新生路 130 號
	36	臺中市霧峰區光復新村新生路 130 號
	37	臺中市霧峰區光復新村和平路 1 號
	38	臺中市霧峰區光復新村和平路 1 號
	47	臺中市霧峰區光復新村和平路 11 號
	48	臺中市霧峰區光復新村和平路 11 號
	49	臺中市霧峰區光復新村和平路 13 號
	50	臺中市霧峰區光復新村和平路 13 號
	55	臺中市霧峰區光復新村和平路 19 號
	56	臺中市霧峰區光復新村和平路 19 號
	57	臺中市霧峰區光復新村和平路 2 號
58	臺中市霧峰區光復新村和平路 2 號	
H 型	69	臺中市霧峰區光復新村民族路 6 號
H 型 (轉角邊間)	67	臺中市霧峰區光復新村和平路 2-1 號
	68	臺中市霧峰區光復新村民族路 2 號
	70	臺中市霧峰區光復新村民族路 10 號
	71	臺中市霧峰區光復新村信義路 21 號
	72	臺中市霧峰區光復新村信義路 23 號
	73	臺中市霧峰區光復新村信義路 27 號